



Legende

Geltungsbereich B-Plan Nr. 28 der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen
 "Gemeinbedarfsfläche Ostseecampus" (ca. 5,7 ha)

Wirkzone 200 m

BESTAND Biotoptypen (nach LUNG 2013)

- OVP Parkplatz, versiegelte Freifläche
- BFX Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten
- GMW Frischweide
- BHS Strauchhecke mit Überschirmung
- AC Acker
- OVL Straße
- ODF Ländlich geprägtes Dorfgebiet
- ODV Verstädertes Dorfgebiet
- OVF Versiegelter Rad- und Fußweg
- PER Artenreicher Zierrasen (hier: Bankett, Mulde)
- RHU Ruderaler Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
- PEU Nicht- od. teilversiegelte Freifläche, tlw. mit Spontanvegetation
- OVU Wirtschaftsweg, nicht- oder teilversiegelt
- BBJ Jüngerer Einzelbaum
- BRL Lückige Baumreihe
- VSP Standorttypischer Gehölzsaum an stehenden Gewässern
- USP Temporäres Kleingewässer
- Abgrenzung Biotoptypen

Biotopenschutz

- Nach § 20 NatSchAG M-V geschützt lt. Kataster mit lfd. Nr.
- Nach § 20 NatSchAG M-V geschützt aus eigener Kartierung/Vermessung

Gehölze

- Baum
- Baumbezeichnung
Art/Stammumfang/Kronendurchmesser
Li/0,6/12
- UI Ulme Ah Ahorn
LI Linde Pa Pappel

Schutzstatus Bäume:

- Gehölzschutz nach § 18 NatSchAG M-V für Bäume ab einem Stammumfang von mindestens 100 cm gemessen in 1,30 m Höhe über dem Erdboden.
Der Schutz gilt nicht für:
 - Bäume in Hausgärten, mit Ausnahme von Eichen, Ulmen, Platänen, Linden und Buchen
 - Obstbäume, mit Ausnahme von Walnuss und Esskastanie
 - Pappeln im Innenbereich
 - Bäume in Kleingärten im Sinne des Kleingartenrechts
 - Wald im Sinne des Forstrechts
 - Bäume in denkmalgeschützten Parkanlagen, sofern zwischen der unteren Naturschutzbehörde und der Denkmalschutzbehörde einvernehmlich ein Konzept zum Umgang mit dem Parkbaumbestand erstellt wurde
- Gehölzschutz nach § 19 NatSchAG M-V für Baumreihen und Alleen

Vorbelastungen

- Siedlung
- Straße

B-Plan Nr. 28 der Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen "Gemeinbedarfsfläche Ostseecampus" (Landkreis Rostock)

- UMWELTBERICHT - Bestandsaufnahme Biotope

 Umwelt & Planung <small>Umwelt- und Landschaftsplanung</small>		Verfahrenträger: Gemeinde Elmenhorst/Lichtenhagen über das Amt Warnow-West Schulweg 1a 18198 Kützow	
<small>Dipl.-Ing. Babette Lebahn 1965 Pinnow OT Golden</small>		<small>Dipl.-Ing. (FH) Brit Schoppmeyer Hägerweg 21 26111 Neerhagen</small>	
Bearbeitung	Datum:	Name:	Name:
09/2024-03/2025	09/2024-03/2025	B. Lebahn	B. Schoppmeyer
Prüfung	Datum:	Name:	Name:
03/2025	03/2025	B. Lebahn	B. Schoppmeyer
Maßstab	1:1.000	Anzahl der Karten: 2 Karte: 1	