

AMT WARNOW-WEST
 Der Amtsvorsteher
 Finanzverwaltung / Bereich Steuern
 Schulweg 1 a
 19198 Kritzmow



Die aktuelle Zweitwohnungssteuer Ihrer Gemeinde finden Sie im Internet unter www.amt-warnow-west.de.

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

Aktenzeichen:					
Zeile	Allgemeine Angaben				
1	Name				
2	Vorname				
3	Geburtsdatum				
4	Telefon: (freiwillig)	E-Mail: (freiwillig)			
Angaben zur Hauptwohnung					
5	Straße, Hausnummer				
6	PLZ, Ort				
Angaben zur Zweitwohnung, für die die Steuererklärung abgegeben wird					
7	Straße, Hausnummer				
8	PLZ, Ort				
9	Ich bin/ Wir sind	☐ Eigentümer	☐ Miteigentümer	☐ Mieter	☐ Untermieter
		☐ Mitbewohner	☐ Pächter	☐ sonstiger Nutzer	☐
10	Art der Wohnung	☐ Haus	☐ Wohnung	☐ Wohnheim	☐ Ferienhaus
		☐ Bungalow	☐ Gartenlaube	☐ elterliche Wohnung	☐ Sonstiges
11	☐ Die Nebenwohnung ist Zweitwohnung im Sinne der o.g. Satzung.				
12	☐ Die Nebenwohnung ist keine Zweitwohnung im Sinne der o.g. Satzung, weil				
13	☐ es sich um eine Wohnung handelt, die nachweislich ganz zum Zwecke der Einkommenserzielung gehalten wird.				
14	☐ es sich um eine aus beruflichen Gründen einer nicht dauernd getrenntlebenden verheirateten oder einer eingetragenen Lebenspartnerschaft führenden Person gehaltene Zweitwohnung handelt. → weiter mit Ziffer 18-19				

15	☐ es sich um eine Wohnung handelt, die von öffentlichen oder gemeinnützigen Trägern zu therapeutischen oder sozialpädagogischen Zwecken oder für Erziehungszwecke zur Verfügung gestellt wird.		
16	☐ es eine dritte oder weitere Wohnung im Gemeindegebiet ist.		
17	☐ es eine Gartenlaube im Sinne des § 3 Abs. 2 und des § 20a des BKleingG ist. ☐ eine Befugnis gemäß § 20a Nr. 8 BKleingG zur dauernden Nutzung der Laube zu Wohnzwecken wurde <u>nicht</u> erteilt. ☐ die Laube wird nicht dauernd zu Wohnzwecken genutzt. ☐ die Entfernung der Gartenlaube zum Hauptwohnsitz beträgt km.		
18	☐ es sich um Wohnraum handelt, der über keine ☐ Kochgelegenheit oder ☐ Toilette verfügt.		
19	Nur ausfüllen von verheirateter oder in einer Lebenspartnerschaft und nicht dauernd getrenntlebenden Person ☐ Ich bewohne die Zweitwohnung überwiegend aus beruflichen Gründen und die gemeinsame Familienwohnung (Hauptwohnung) liegt außerhalb der Gemeinde.		
20	Bestätigung durch den Ehepartner / Lebenspartner		
	Name, Vorname	Geb. Datum	Unterschrift
Angaben zur Zweitwohnung			
21	Nutzungsbeginn		Nutzungsende
22	Höhe der monatlichen Nettokaltmiete		Kopie des Mietvertrages oder eine sonstige Vereinbarung ist beizufügen!
23	In der Zweitwohnung lebe ich		
24	☐ allein.		
25	☐ mit mehreren Personen		
26	☐ in einer Lebensgemeinschaft/ Familie.		
27	☐ in einer Wohngemeinschaft.		
28	Gesamte Wohnfläche der Zweitwohnung		m ²
29	Bei anteiliger Wohnungsnutzung	Fläche der gemeinschaftlich genutzten Räume	m ²
		Fläche der von mir/uns allein genutzten Räume	m ²
30	Neben mir leben noch folgende Personen in der gleichen Zweitwohnung		
31	Name	Vorname	☐ Hauptwohnung ☐ Nebenwohnung
32	Name	Vorname	☐ Hauptwohnung ☐ Nebenwohnung
33	Name	Vorname	☐ Hauptwohnung ☐ Nebenwohnung
Angaben zur Wohnungsnutzung bei Eigentum			
34	☐ Das Wohnobjekt wird für den eigenen Lebensbedarf und den von Familienangehörigen vorgehalten und genutzt mit uneingeschränkter Eigennutzung.		
35	☐ Die Immobilie wird ausschließlich für die Vermietung vorgehalten (Kapitalanlage).		

36	☐ Neben der Eigennutzung erfolgt zusätzlich eine Vermietung.	
	Art der Vermietung	
37	☐ Dauervermietung oder Nießbrauchrecht	
38	Name des Mieters / Nutzungsberechtigten: Nachweis ist beizufügen	
39	☐ Ferienvermietung über eine Vermittlungsagentur Nachweis ist beizufügen	
40	☐ mit Ausschluss einer Eigennutzungsmöglichkeit	
41	☐ mit unbegrenzter Eigennutzungsmöglichkeit	
42	☐ Ferienvermietung in Eigenregie	
43	An Tagen erfolgte die Vermietung durch eine Vermittlungsagentur. Nachweis ist beizufügen	
44	An Tagen erfolgte die Vermietung in Eigenregie. Nachweis ist beizufügen	
	Bekanntgabeanschrift: Steuerbescheid soll ergehen an	
45	☐ Anschrift der Zweitwohnung	☐ Anschrift der Hauptwohnung
46	☐ bevollmächtigte Person / folgende Anschrift	
	Hinweise und Bemerkungen	
47	Auf Folgendes möchte ich Sie noch hinweisen:	
	Unterschrift	
48	Ich versichere / Wir versichern, dass ich / wir die Angaben in dieser Erklärung vollständig und wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe/n. Änderungen hinsichtlich der Um- und Abmeldung der Hauptwohnung, der Nebenwohnung sowie sonstiger Angaben zur Nebenwohnung, die eine Änderung bzw. Aufhebung des Steuerbescheides rechtfertigen oder eine neue Steuerpflicht begründen, zeige ich der Gemeinde umgehend an. Datum, Unterschrift	